

Bauherr:  
Steimker Gärten  
41 GmbH & Co.  
KG

Architekt:  
Pbp architekten  
partG mbB,  
Hamburg

Größe  
20.000m<sup>2</sup>  
Nutzfläche

Gesamtkosten  
Elektro  
4.2 Mio. Brutto

Leistungsphasen:  
1-7

## Referenzobjekt Steimker Gärten The Green Plus Neubau eines Wohnhauses mit 152 WE mit Gewerbe und Tiefgarage



### Aufgabenstellung:

#### Elektroplanung in den Kostengruppen 440/450

Elektroplanung für folgendes Gebäude: 4 Gebäudeteilen mit insgesamt 6 Hauseingängen mit bis zu 7 oberirdischen Geschossen sowie 2 Untergeschossen mit integrierter 4 Split-Level Tiefgaragen nebst Abstell-, Lager- und Technikräumen. Das Erdgeschoss wird als Gewerbefläche mit einem Vollsortimenter nebst unterschiedlichen Kleingewerbebeeinheiten geplant. Im 1. bis 6. Obergeschoss werden insgesamt 156 Wohneinheiten geplant und im KfW 40+ Standard realisiert werden.